

**Referat fra bestyrelsesmøde i Ejerforeningen Engdalsvej 71-73.
4. januar 2021 kl. 19.30**

Til stede: Anders Vindum, Jørgen Nielsen, Henrik Knakkegaard, Kirsten Gandløse (suppl.), Anders Røge Jørgensen og Peter Nikolajsen
Referent: Peter Nikolajsen

1: Godkendelse af dagsorden

2: Status på bed og træer
Vi afventer stadig et tilbud på fældning og beskæring af træer.

3: Status på legeplads
Der er udført en inspektion uden anmærkninger.

4: Generalforsamling 2021
Ifølge vedtægterne er 15. februar frist for forslag, som skal tages op på generalforsamlingen, og generalforsamlingen skal afholdes inden udgangen af april. Vi afventer coronasituationen, men håber, at vi kan afholde en generalforsamling i april måned. Dato udmeldes senere.

5: Problem med fugt i 73
I forbindelse med renovering af en lejlighed i nummer 73 er der observeret lokalt fugt i gavlvæggen. Vi har undersøgt problemet ved hjælp af en murer. Taget er også inspiceret. Det er stadig uklart, hvad der forårsager problemet. Undersøgelse af problemet fortsætter.

6: Vedr. cykler i cykelkælderens
Der laves en cykeloprydning i løbet af foråret, da vi har mistanke om, at mange cykler står ubrugte hen. Nærmere info følger.

7: Evt.
Der er kommet et forslag om etablering af ladestandere til pluginhybrid- og elbiler. Jørgen undersøger mulighederne, og bestyrelsen vil på generalforsamlingen høre, om der er stemning for at gå videre med forslaget.

8: Næste møde.
Mandag den 15. marts 2021 kl. 19.30